

Szanowni Państwo,

uczestnicy moich szkoleń w zakresie PODATKU VAT,

W związku z pojawiającymi się zapytaniami w zakresie nadchodzących zmian w podatku VAT oraz w trosce o Państwa poczucie pewności działania zgodnie z obowiązującym prawem, uprzejmie informuję co następuje:

1. PLANOWANE ZMIANY – PAKIET SLIM VAT 2

Na stronie Ministerstwa Finansów w lutym 2021 roku pojawiła się informacja o planowanych, dalszych zmianach w zakresie podatku VAT w ramach akcji upraszczania rozliczeń podatkowych. Przedstawiono kierunki zmian i zachęcono wszystkich zainteresowanych do udziału w procesie PREKONSULTACJI.

I tyle wydarzyło się do dnia dzisiejszego. Na dzień pisania do Państwa tej informacji tj na 31 marca nie został jeszcze przedstawiony projekt, który by powstał po analizie zgłaszanych uwag. A taki w następnej kolejności powstanie.

Reasumując, **żadne** zamieszczone w tekście skierowanym do PREKONSULTACJI SPOŁECZNYCH **zmiany NIE SĄ PEWNE**. Nie jest pewne to, czy dany obszar regulacji będzie zmieniany, ani to, że jeżeli byłby nawet zmieniany, to czy proponowana nowelizacja będzie w tym, przedstawionym na etapie PREKONSULTACJI, kształcie.

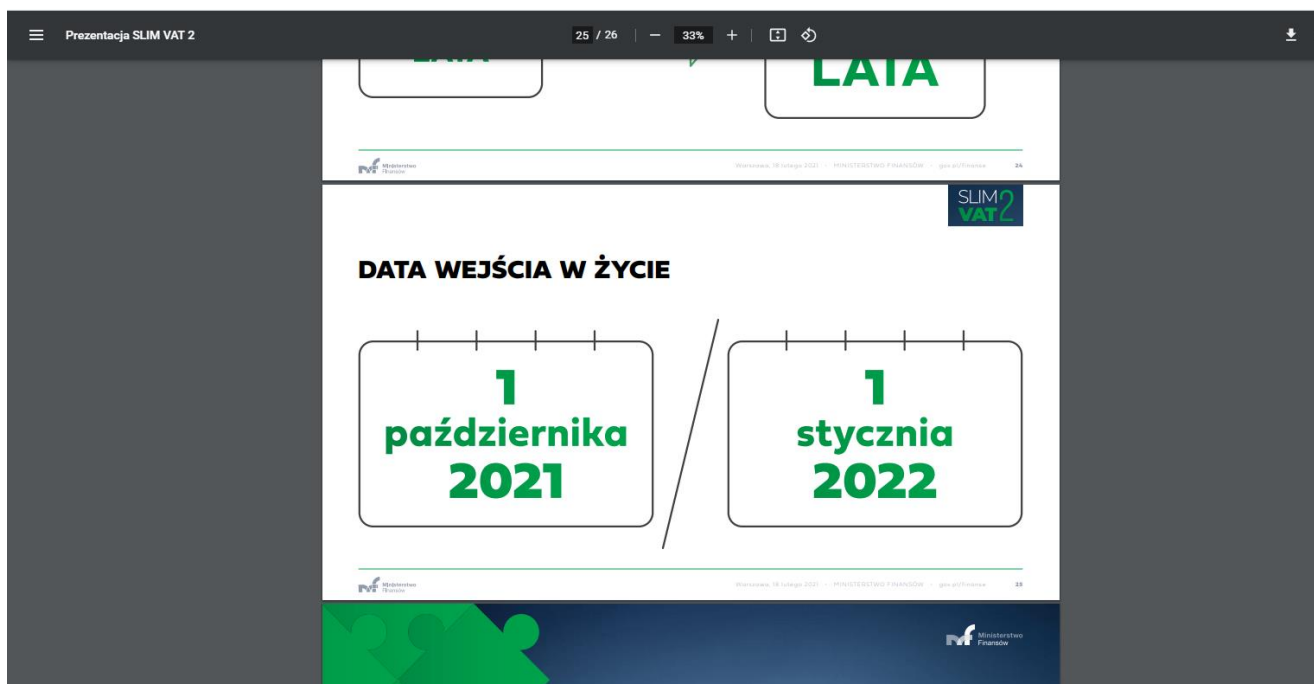
A zatem NIE ZNAMY jeszcze ostatecznego brzmienia nawet PROJEKTU ZMIANY USTAWY O VAT, który byłby skierowany do prac w Sejmie w obszarach takich jak np. zwolnienie przy sprzedaży nieruchomości, terminarz wystawiania faktur zaliczkowych, faktur korygujących, terminarzu odliczeń przez korektę deklaracji itd.

Przypomnę na marginesie tu sytuację, z którą mieliśmy niedawno do czynienia dot. paragonów do kwoty 450 zł z zamieszczonym numerem NIP nabywcy. Najpierw Ministerstwo ogłosiło, że planuje zmiany w ustawie o VAT w tym obszarze i zaprosiło chętnych do zaopiniowania propozycji zmian a po paru tygodniach odstąpiło jednak od jakiegokolwiek nowelizacji ustawy w tym zakresie wydając stosowny komunikat o zaniechaniu prac legislacyjnych.

Warto także aby Państwo zwrócili uwagę – że ewentualny PAKIET SLIM VAT 2 rząd planuje (na dziś) wprowadzić w życie nie wcześniej niż dopiero od 1 października 2021 lub 1 stycznia 2022.

Proszę spojrzeć poniżej na slajd prezentacji pochodzącej ze strony MF.

Źródło: <https://www.gov.pl/web/finanse/prekonsultacje-slim-vat-2-rozpozete>



Aby nie wprowadzać niepotrzebnego chaosu informacyjnego i napięcia, aby nie marnować czasu i środków finansowych, aby nie zaczęli Państwo u siebie przygotowywać procedur, które mogą nigdy do niczego się nie przydać, a także bazując, już na 25 letnim doświadczeniu zawodowym codziennej pracy z podatkiem VAT (jak te lata leca!!!), uznałam za stosowne, niewprowadzanie Państwa już teraz w szczegóły tego, co jeszcze sam Rząd nie zdecydował, co chciałby wnieść do Sejmu w ramach inicjatywy ustawodawczej.

Z pewnością, kiedy kształt proponowanych zmian będzie pewniejszy, wybiorę – jak to zwykle bywa – tę tematykę, która obejmuje **SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE** i przygotuję szkolenie w tym zakresie omawiając nowości na licznych przykładach.

2. PLANOWANE ZMIANY – PLIK JPK V7

Oto treść komunikatu zamieszczona na stronie Ministra Finansów w dniu 18.03.2021:

<https://www.gov.pl/web/finanse/projekt-rozporzadzenia-zmieniajacego-jpkvat-z-deklaracja>

Ministerstwo Finansów

[O ministerstwie](#) [Co robimy](#) [Aktualności](#) [Zł](#)[>](#) [Ministerstwo Finansów](#) [>](#) [Aktualności](#) [>](#) [Wiadomości](#) [>](#) [Projekt rozporządzenia zmieniającego JPK_VAT z deklaracją](#)[<](#) [Powrót](#)

Projekt rozporządzenia zmieniającego JPK_VAT z deklaracją

18.03.2021



- Ministerstwo Finansów przekazało do uzgodnień zewnętrznych projekt rozporządzenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu danych zawartych w deklaracjach podatkowych i w ewidencji w zakresie podatku od towarów i usług.
- Uwagi do projektu można zgłaszać do 6 kwietnia.

Projekt wraz z uzasadnieniem i Oceną Skutków Regulacji został opublikowany na [stronie Biuletynu Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji](#).

Zachęcamy do zapoznania się z projektem i zgłaszania ewentualnych uwag do 6 kwietnia 2021 r.

Wczytując się w treść projektowanego aktu odnaleźć można propozycję, aby część przepisów nowelizacji miała zastosowanie do plików wysyłanych za kwiecień 2021 a część za lipiec 2021.

Czy tak się stanie? Tego dziś nikt nie wie na pewno. Ale to co wiemy na pewno to znowu to, że brakuje przepracowanej przez Ministra Finansów wersji projektu rozporządzenia po otrzymaniu wszystkich uwag od osób i podmiotów, które takie pisma złożyły lub dopiero złożą. Bo jak widać na w/w fotografii strony internetowej MF **termin wnoszenia uwag wyznaczono do dnia 6 kwietnia 2021r.**

Ja sama, wykorzystując daną przez Ministra Finansów możliwość, zamierzam wystąpić z pisemną propozycją dodania do istniejących przepisów rozwiązań uwzględniających specyfikę działania spółdzielni mieszkaniowych, w szczególności w oznaczaniu w pliku procedury TP. Zaproponowana wersja nowelizacji spowodować może (niestety) powstanie wielu zawirowań i wątpliwości np. w obszarze naliczeń czynszowych dla rodzin członków zarządu spółdzielni.

Zakładając, że pracownicy Ministerstwa Finansów po zebraniu nadesłanych uwag przygotują zmiany w zakresie pliku w tempie „galopującym” i

udostępnią wersję ostateczną do podpisu Ministra jeszcze w kwietniu proponuję Państwu szkolenie na temat tych zmian w pliku JPK, które dot. SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH.

Będzie to szkolenie krótkie, jednomodułowe w godzinach: 9.30- 11.30, gdzie przedstawię WSZYSTKIE NOWOŚCI potrzebne do prawidłowego wysłania pliku.

TERMINY SZKOLEŃ DO WYBORU: 30 KWIETNIA 2021

6 MAJA 2021

12 MAJA 2021

Szczegóły znajdują Państwo na stronie internetowej Organizatora szkolenia tj. Europejskiego Centrum Edukacji www.eceszkolenia.pl oraz w wiadomościach mailowych wysyłanych na Państwa elektroniczne adresy.

3.ROZLICZANIE PODATKU VAT PRZEZ SPÓŁDZIELNIE MIEZKANIOWE W OBOWIĄZUJĄCYM OBECNIE STANIE PRAWNYM

Drodzy Państwo, niezależnie od planowanych na przyszłość zmian, obecny stan prawny budzi wiele wątpliwości i stwarza ogromne ryzyko powstawania nieprawidłowości w składanych plikach JPK. Chodzi mi tu w szczególności o nowelizację ustawy o VAT obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku. W odpowiedzi na zgłaszane przez spółdzielnie pytania, a także uwzględniając wydane w ciągu ostatnich dni i tygodni interpretacje i wyjaśnienia Resortu przygotowałam specjalistyczne szkolenie poruszające trudne i bardzo trudne tematy.

DLA PAŃSTWA 2 TERMINY DO WYBORU:

9 KWIETNIA 2021 szczegóły: <https://eceszkolenia.pl/spoldzielnie-mieszkaniowe-szkolenia/2511/webinar-szkolenie-online-podatek-vat-2021-w-spoldzielniach-mieszkaniowych>

LUB

15 KWIETNIA 2021 szczegóły: <https://eceszkolenia.pl/spoldzielnie-mieszkaniowe-szkolenia/2512/webinar-szkolenie-online-podatek-vat-2021-w-spoldzielniach-mieszkaniowych>

Szczegóły odnajdą Państwo w harmonogramie szkolenia. Szkolenie organizuje Europejskie Centrum Edukacji (jak wyżej)

*Życząc Państwu wszystkiego najlepszego i mając nadzieję na to,
że niedługo uda nam się spotkać w naturalnej a nie wirtualnej przestrzeni
pozdrawiam serdecznie*

Renata Marek ☺